වෙළඳපල මිල සැඳැහුම්
ක්‍රියා පටිපාටිය යටතේ භාණ්ඩ ප්‍රසම්පාදනය

ගල්පොකුණ ගොවිපලේ ඉදිකිරීමට යෝජිත විද්‍යාගාරය සහ පශු වෛද්‍ය කාර්යාලය (Semen Storing Lab & Veterinary office) ඉදිකිරීම සඳහා මිල ගණන් කැඳවීම

ලංසු අංකය : [NLDB/06/01/SEMEN LAB/25]

දිනය - 29/10/2025

ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය
නො.40, නාවල පාර,
නාරාහේන්පිට
කොළඹ 05.

I කොටස. සැපයුම්කරුවන්ට උපදෙස්

A: සාමාන්‍ය තොරතුරු	
1. ලංසුවේ විෂය පථය	1.1 ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ප්‍රධාන කාර්යාලය මගින් ගල්පොකුණ ගොවිපලේ විද්‍යාගාරයක් සහිත පශු වෛද්‍ය කාර්යාලයක් **(Semen Storing Lab & Veterinary office)** ඉදිකිරීම සඳහා මිල ගණන් කැඳවීම ඉදි කිරීම සඳහා මිල ගණන් කැඳවනු ලැබේ. තෝරා ගනු ලබන සැපයුම් කරු විසින් මෙයට අමුණා ඇති ආකෘතියට අනුව මෙම ඉදි කිරීම සිදු කළ යුතු අතර ඒ සඳහා අවශ්‍ය වන අමු ද්‍රව්‍ය තමන් විසින්ම සපයා ගත යුතුය.
B: ලේඛනවල අන්තර්ගතය	
2. ලේඛනවල අන්තර්ගතය	**2.1 පහත දක්වා ඇති ලේඛන වලින් සමන්විත වේ.** • I කොටස - සැපයුම්කරුවන්ට උපදෙස් • II කොටස - දත්ත පත්‍රිකාව • III කොටස - තාක්ෂණික පිරිවිතර සහ පිරිවිතරයන්ට අනුකූල වීම් පත්‍රිකාව • IV කොටස - ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමේ පෝරමය • V කොටස - මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ පත්‍රිකාව • VI කොටස - ඉදිකිරීමට යෝජිත ගොඩනැගිල්ලේ සැලැස්ම • VII කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (i) - ලංසු සුරක්ෂණය • VII කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (ii) - කාර්ය සාධන සුරක්ෂණය • VII කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (iii) - ගිවිසුම් පත්‍රය
C: මිල ගණන්පත සැකසීම	
3. මිලගණන් පතෙහි තිබියයුතු ලියකියවිලි	**2.2 ඉදිරිපත්කරනු ලබන මිලගණන්පත පහත දක්වා ඇති ලේඛන වලින් සමන්විත විය යුතු වේ.** (a) ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමේ පත්‍රිකාව සහ මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ පත්‍රිකාව (b) තාක්ෂණික පිරිවිතර සහ පිරිවිතරයන්ට අනුකූල වීම් පත්‍රිකාව
4. ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමේ පත්‍රිකාව සහ මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ පත්‍රිකාව	4.1 සැපයුම්කරු විසින් **V** කොටසේ සපයා ඇති පත්‍රිකාව භාවිතා කර මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ පෝරමය ඉදිරිපත් කළ යුතුය. සියලුම හිස්තැන් ඉල්ලා සිටින තොරතුරු වලින් පුරවා තිබිය යුතුය. 4.2 විකල්ප ලංසු සලකා බලනු නොලැබේ.
5. මිල ගණන් සහ වට්ටම්	5.1 සියලුම අයිතම සඳහා මිල ගණන්පත්‍රිකාවෙහි වෙන වෙනම මිල ගණන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. 5.2 මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ පෝරමයේ මිල ගණන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. 5.3 අදාළ වන බදු (VAT/SSCL) වෙන වෙනම සඳහන් කළ යුතුය. 5.4 සැපයුම්කරු විසින් දක්වන ලද මිල ගණන්, කොන්ත්‍රාත්තුව ක්‍රියාත්මක කරන මුළු කාල සීමාව සඳහාම ස්ථාවර විය යුතු අතර කිසිදු හේතුවක් මත වෙනස් නොවේ.

6. මුදල්	6.1 ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලින් පමණක් මිල ගණන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

7. භාණ්ඩවල අනුකූලතාව තහවුරු කිරීම සඳහා ඉදිරිපත්කළ යුතු ලියකියවිලි	7.1 තාක්ෂණික පිරිවිතර සහ ප්‍රමිතීන්ට අනුකූල වන බවට පිරිවිතර පත්‍රිකාව (Specification Sheet) 7.2 භාණ්ඩ/සේවා පිළිබඳ සියලු තොරතුරු ඇතුළත් තොරතුරු පත්‍රිකා (Leaflets/Booklets)
8. මිල ගණන් වලංගු කාලය	8.1 මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ අවසාන දිනයෙන් පසු දින 49 ක කාලයක් සඳහා මිල ගණන් වලංගු වේ
9. මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ ආකෘතිය සහ අත්සන් කිරීම	9.1 ලංසුකරු විසින් නියමිත පරිදි අත්සන් කර නොමැතිනම් ලංසු ලේඛනවල වෙනස් කිරීම් පිළිගනු නොලැබේ. ලංසුවේ ඇති සංඛ්‍යා /මිල ගණන් සුදු තීන්ත ආලේප කිරීමෙන් සිදු කරන වෙනස්කම් පිළිනොගන්නා අතර, එම ලංසු ප්‍රතික්ෂේප වීමට ඉඩ ඇත.
D: මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීම සහ විවෘත කිරීම	
10. මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීම	10.1 මුද්‍රා තබන ලද මිල ගණන්පත <u>**"සභාපති - ප්‍රසම්පාදන කමිටුව, ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය,නො 4, නාවල පාර , නාරාහේන්පිට, කොළඹ."**</u> යන ලිපිනය වෙත නියමිත දිනට සහ වේලාවට ප්‍රථම ලියාපදිංචි තැපැලෙන් එවිම හෝ කාර්යාලයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ තැන්පත් කළ යුතුය. 10.2 ලියුම් කවරයේ ඉහළ වම් කෙළවරේ <u>ප්‍රසම්පාදනයේ නාමය/අංකය සහ අවසන් දිනය</u> සඳහන් කළ යුතුය
11. ප්‍රමාද වූ මිල ගණන්	11.1 මිල ගණන් විවෘත කිරීමෙන් පසු ප්‍රමාද වී ලැබෙන ඕනෑම මිල ගණන්පතක් මණ්ඩලය විසින් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.
12. මිල ගණන් විවෘත කිරීම	12.1. දත්ත පත්‍රිකාවේ දක්වා ඇති පරිදි ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ප්‍රධාන කාර්යාලයේදී **2025** නොවැම්බර් මස **10** වන දින ප.ව **2.30** ට ලංසු විවෘත කරනු ලැබේ. මේ සඳහා සැපයුම්කරුට හෝ සැපයුම්කරුගේ නියෝජිතයෙකුට සහභාගි විය හැක.
E: මිල ගණන් ඇගයීම සහ සංසන්දනය	
13. පැහැදිලි කිරීම	13.1. මිල ගණන් පරීක්ෂා කිරීම, ඇගයීම සහ සංසන්දනය කිරීම සඳහා සහාය වීම සඳහා, අප විසින් අවශ්‍යතාවය පරිදි, ඕනෑම සැපයුම්කරුවකුගෙන් ඉදිරිපත් කරන ලද මිල ගණන් පිළිබඳ පැහැදිලි කිරීමක් ඉල්ලා සිටිය හැකිය. 13.2. පැහැදිලි කිරීම සඳහා ගැනුම්කරුගේ ඉල්ලීම සහ ප්‍රතිචාරය ලිඛිතව තිබිය යුතුය.
14. මිල ගණන් සඳහා ප්‍රතිචාර දැක්වීම	14.1. ලංසුකරු මිල ගණන්පතෙහි පිරිවිතර සහ මිල සටහන නිසි පරිදි සටහන් කර නිල මුද්‍රා තබා අත්සන් කළ යුතු අතර, මිල ගණන්පතෙහි දිනයද සටහන් කල යුතුය.
15. මිල ගණන්පත් ඇගයීම	15.1.ඉදිරිපත් වී ඇති සෑම මිල ගණන්පතක්ම නියමිත දිනට හා නියමිත වේලාවට විවෘත කරනු ලැබේ. තවද එම මිල ගණන් පත් විධිමත් මිල ගණන් අධ්‍යනය කිරීමේ කමිටුවක් මගින් ඇගයීමට ලක් කරනු ලැබේ. 15.2.මිල ගණන් ඇගයීම සඳහා, අප විසින් පහත සඳහන් කරුණු සලකා බලනු ලැබේ. 15.3. (අ) එක් එක් අයිතමයන්ගේ වටිනාකම (ආ) අංක ගණිතමය දෝෂ පවතී නම් හදුනාගෙන නිවැරදි කිරීම. (ඇ) පිරිනමන වට්ටම් සහ මිල ගණන් සලකා බැලීම

	15.3 දත්ත පත්‍රිකාවේ ඇමිණුම IV කොටසේ දක්වා ඇති මිල ගණන් වලට අමතරව, වෙනත් සාධක සලකා බැලීම අවශ්‍ය විය හැකිය. මෙම සාධක, භාණ්ඩ වල ලක්ෂණ, කාර්ය සාධනය සහ නියමයන් සහ කොන්දේසි වලට සම්බන්ධ විය හැකිය.
16. පිරිවිතරයන්ට අනුකූල නොවන භාණ්ඩ හා සේවා	16.1 පිරිවිතරයන්ට අනුකූල නොවන ඕනෑම අයිතමයක් සම්පූර්ණයෙන් හෝ කොටසක් ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය මණ්ඩලය සතු වේ.
F: කොන්ත්‍රාත්තුව ප්‍රදානය කිරීම	
17. මිල ගණන් පිළිගැනීම	17.1 නිසි ඇගයීමෙන් පසු තෝරාගන්නා ලද මිල ගණන්පතෙහි වලංගු කාලය ඉකුත්වීමට පෙර, මණ්ඩලය විසින් සැපයුම්කරු වෙත ලිඛිතව දැනුම් දෙනු ලැබේ. ලංසුව ප්‍රධානය කිරීමෙන් අනතුරුව <u>දින 30 ක්</u> ඇතුලත මෙම කාර්යය සම්පූර්ණ කල යුතුය. එමෙන්ම මෙම සියළුම කාර්යයන් මණ්ඩලයේ අධීක්ෂණය යටතේ සිදු කල යුතුය. තවද මෙම කාර්යය සිදු කිරීමට අදාල වැඩ සැලැස්මක් දින වකවානු සහිතව ලබා දිය යුතුය.
18. ගෙවීම් පිළිබඳ විස්තර	18.1 ලංසුවේ සඳහන් කර ඇති මුළු වටිනාකමෙන් අඩක පමණ කාර්යයක් නිම කිරිමෙන් අනතුරුව ලංසුවේ වටිනාකමන් 50 % ක මුදලක් ඉල්ලුම් කල හැකි අතර, ඉතිරි 45% ක කොටස සම්පූර්ණ කාර්යය නිම කිරිමෙන් පසුව ගෙවීමට කටයුතු කරනු ලැබේ. 18.2 තවද ලංසුවේ සඳහන් කර ඇති මුළු වටිනාකමන් 5 % ක මුදලක් මාස 6 ක කාල සීමාවක් සඳහා රඳවා තබා ගනු ලැබෙ(Retention Payment) 18.3 යම් හෙයකින් මෙම කාර්යය ආරම්භ කිරිමට ප්‍රථම ලංසුකරු විසින් යම් අත්තිකාරම් මුදලක් ඉල්ලුම් කර සිටින්නේ නම් එම ඉල්ලුම් කරනු ලබන මුදලේ වටිනාකමට සරිලන පරිදි අත්තිකාරම සුරක්ෂනයක් (Advance Bond) මාස දෙකක කාල සීමාවකට වලංගු වන පරිදි ලබා දිය යුතුය.
19. ලංසු සුරක්ෂණය (Bid Security)	19.1. ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමේ දී මුළු ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රසම්පාදනයේ වටිනාකමින් 1%ක් වන(රු.100,000.00) ක ලංසු සුරක්ෂණයක් (Bid Security) මහ බැංකුවේ පිළිගත් වාණිජ බැංකුවකින් ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර එය 2025.12.10 වන දින දක්වා වලංගු විය යුතු වේ. (මෙහි ඇමුණුම VI කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (i) ඇති ආකෘති පත්‍රයට ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ).
20. කාර්ය සාධන සුරක්ෂණය (Performance Security)	20.1. තෝරාගන්නා ලද සැපයුම්කරු විසින් මුළු කාර්යයේ වටිනාකමින් 5%ක් වටිනා කාර්ය සාධන සුරක්ෂණය (Performance Security) මහ බැංකුවේ පිළිගත් වාණිජ බැංකුවකින් ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර එය අදාළ කාර්යය අවසන් කළ යුතු දින ඇතුළත්ව (2025.12.15) ඉදිරියට දින 28ක් දක්වා වලංගු විය යුතු වේ. 2026.01.15 වන දක්වා වලංගු විය යුතු වේ. (මෙහි ඇමුණුම VI කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (ii) ඇති ආකෘති පත්‍රයට ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ).
22. ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රසම්පාදනයේ වටිනාකම	22.1. රු. මිලියන 10

....

වෛද්‍ය. කේ.ජී.ජේ.එස්. දිස්නක
සාමාන්‍යාධිකාරී
ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය

II කොටස: දත්ත පත්‍රිකාව

ITV වගන්ති යොමුව	
1.1	ප්‍රසම්පාදනය - ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයට අයත් ගල්පොකුණ ගොවිපලේ පශු වෛද්‍ය කාර්යාලයක් සහිත විද්‍යාගාරයක් **(Semen Storing Lab with Veterinary office)** ඉදිකිරීම සඳහා ම මිල ගණන් කැඳවීම ඉදිකිරීම අවසන් කළ යුතු දිනය - **2025.12.15** ලංසු අංකය - NLDB/06/02/SEMEN LAB/25 ලිපිනය - ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය නො 40, නාවල පාර, නාරාහේන්පිට, කොළඹ 05.
5.1	මිල ගණන් පත්‍රිකාව- V
11.1	මිල ගණන් ඉදිරිපත් කළ යුතු ලිපිනය සභාපති - ප්‍රසම්පාදන කමිටුව ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය නො 40, නාවල පාර, නාරාහේන්පිට, කොළඹ 05. මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ අවසාන දිනය සහ වේලාව - **2025/11/10 ප.ව 2.30ට**
13	මිල ගණන්පත් විවෘත කරනු ලබන ලිපිනය ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය නො 40, නාවල පාර, නාරාහේන්පිට, කොළඹ 05.

සැලකිය යුතුයි.- මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමට පෙර ගල්පොකුණ ගොවිපල වෙත ගොස් නව ගොඩනැගිල්ල ඉදිකරනු ලබන ස්ථානය පරීක්ෂා කළ යුතුය.

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - ගල්පොකුණ ගොවිපල - 077- 0258267

III කොටස: ප්‍රධාන අමු ද්‍රව්‍ය වලට අදාල තාක්ෂණික පිරිවිතර සහ අනුකූලතාව

	අයිතමය	සන්නාම නාමය සඳහන් කරන්න (Brand Name)	අවම පිරිවිතර	පිරිවිතරයන්ට අනුකූලව සැපයීමට එකඟ වේ/නොවේ	වෙනත්
01	අමානෝ ශීට්		• සණකම - 0.47 මි.මී. සනකමින් යුත් • ශක්තිමත් සහ කල් පවතින • හානි හෝ ඉරිතැලීම් නොමැති කාලගුණයට ඔරොත්තු දෙන		
02	සිමෙන්ති		• ශ්‍රේණිය - SLS 107 • බර - කිලෝග්‍රෑම් 50 බෑග් • වෙළඳ නාමය නිශ්චිතව සඳහන් කළ යුතුය • වියළි කුඩු ස්වභාවයෙන් තිබිය යුතුයි (ගල් ගැසී නොතිබිය යුතුය)		
03	වැලි		• පිරිසිදු, සෝදාගත් ගංගා හෝ මුහුදු වැලි • මැටි, මඩ, කාබනික ද්‍රව්‍ය සහ ගල් වලින් තොර		
04	¾ මෙටල්		• ප්‍රමාණය - අඟල් ¾ • පස් හෝ දූවිලි වලින් තොර		
05	කම්බි කූරු		• විෂ්කම්භය - 10 මි.මී. • ශ්‍රේණිය - 500 MPa (SLS 375:2009 හෝ BS 4449)		
06	සිමෙන්ති බ්ලොක් ගල්		• ප්‍රමාණය - 4" x 7" x 14"		
07	බොක්ස් බාර් (Box Bar)		• වහලයේ Box Bar 1.6mm සනකමින් යුත්		
09	GI බට		• 3'' (2 mm|)		

ලංසුකරුගේ නම :....................................... ලංසුකරුගේ අත්සන .... දිනය ....

9.1	Supplying and placing 750mm dia 2440mm long precast reinforced concrete septic tank for 15 persons, coformed SLS 452, Rate shall include excavation, of pit and hire charge of boomtruck , for placing.	No	1		
	Civil Cost				
	Item 10 - General				
10.1	Engineering & Administration (6%)	Item	Allow		
10.2	For VAT (15%)	Item	Allow		
10.3	Contingencies (2%)	Item	Allow		
	TOTAL				

....

Signature Date Seal

IV - කොටස

ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමේ පෝරමය

දිනය : ....

: ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය, නො 40, නාවල පාර, නාරාහේන්පිට, කොළඹ 05.

අප විසින් නිකුත් කරන ලද ලේඛනවලට අනුකූලව සහ නියමිත කාල සීමාව තුළදී පශු වෛද්‍ය කාර්යාලයක් සහිත විද්‍යාගාරයේ සියළුම වැඩ නිම කිරීමට එකඟ වෙමු.

වට්ටම් ඇතුළු සියලුම ගාස්තු සහිතව මුළු මිල

අකුරින් : ....

ඉලක්කමෙන් : ....

මිල ගණන් ඉදිරිපත් කිරීමේ අවසාන දිනය සඳහා නියම කර ඇති දින සිට දින 49 ක් දක්වා ඇති කාල සීමාව සඳහා අපගේ මිල ගණන් වලංගු වේ.

අත්සන සහ නිල මුද්‍රාව :..

නම සහ දුරකථන අංකය :..

දිනය :..

(V - කොටස)

මිල ගණන් පත්‍රය

ගල්පොකුණ ගොවිපලේ පශු වෛද්‍ය කාර්යාලයක් සහිත විද්‍යාගාරයේ ඉදි කිරීම

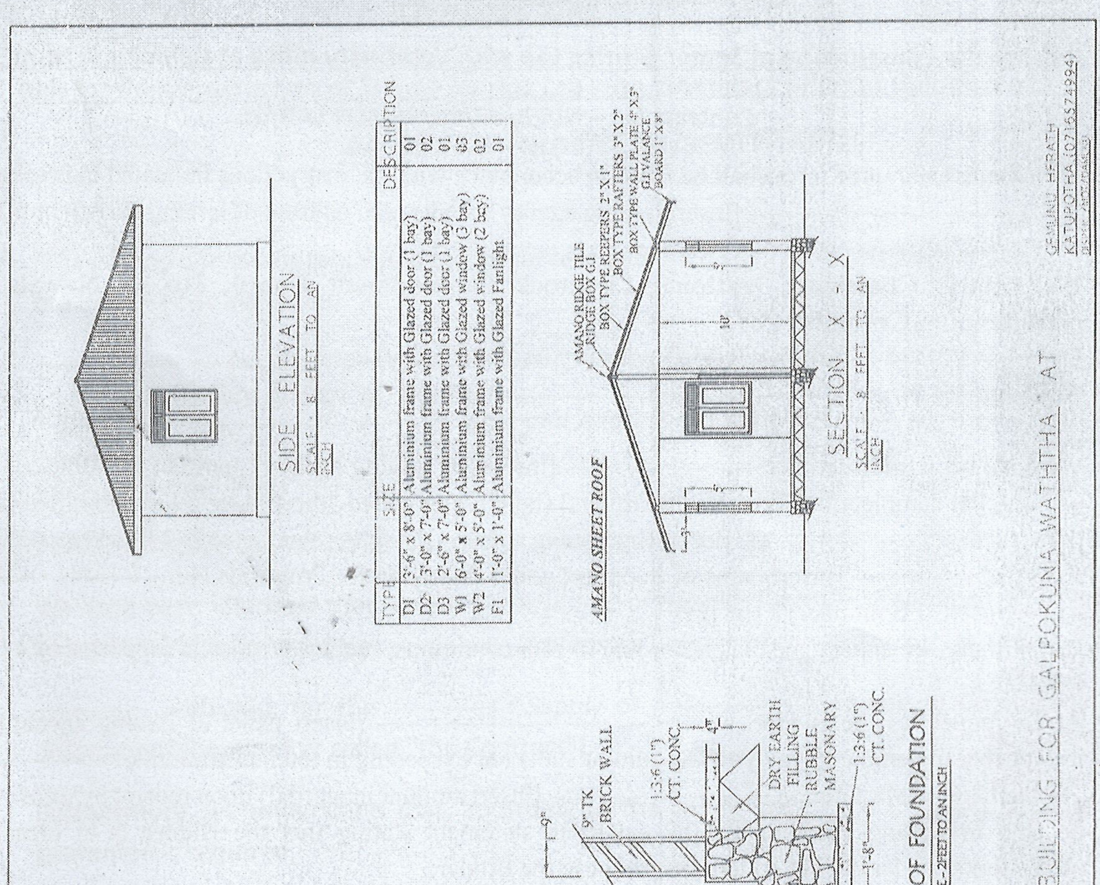
SI No	Description	Unit	Qty	Rate (Rs)	P/F - 1.13 Amount (Rs)
	Item 1 - Earth Work				
1.1	Removing top soil to depth up to150mm & depositing excavated materials at the site.	m^2	64.00		
	Item 2 - Excavation				
2.1	Excavation in trenchers for foundation in ordinary soil from 0-1500mm deep and depositing excavated materials to a distance not exceeding 30m.	m3	12.43		
2.2	Filling under floor with approved imported watered, rammed and consolidated in 75mm layers.	m3	7.20		
	Item 3 - Concrete				
3.1	1:3:6(40mm) cement concrete with form work including mixing, placing compacting and curing.	m3	5.06		
3.2	1:2:4 (20mm) cement concrete with form work including mixing, placing compacting and curing. (lintol)	m^3	0.53		
	Item 4 -Bricks work				
4.1	225mm thick brick wall cement sand 1:5 in ground floor	m3	12.87		
4.2	115mm thick brick wall cement sand 1:5 in ground floor	m3	5.72		
	5.0 Rubble Masonry				
5.1	Random rubble masonry in cement motar 1:5 in foundation	m3	10.27		
	Item 6 - Roof Work				
6.1	Roof covering with 0.47mm thick colour bond zinc aluminium roofing sheets to existing frame using nut & bolts /tapping screws or fasteners etc;	m^2	72.91		
6.2	*Supplying and fixing 100x50x20mm 2mm thick black iron purlin treated with one coat of aluminium sealer and finishing coat of enamel paint.*	*m*	*36.00*		
6.3	*Supplying and fixing 75x37.5x20mm 2mm thick (box bar) black iron purlin treated with one coat of aluminium sealer and finishing coat of enamel paint.*	*m*	*58.00*		

6.4	Supplying and fixing 50x50x20mm 2mm thick (box bar) black iron purlin treated with one coat of aluminium sealer and finishing coat of enamel paint.	m	76.00		
6.5	Supplying and fixing 305mm girth 0.47mm thick zinc aluminium colour bond valance board fixed with MS 32x5mm brackets at 900mm c/c rate shall include for application of one coat of anti-corrosive paint and finishing coat of enamal paint for MS bracket.	m	32.00		
6.6	Supplying and fixing 454mm girth 0.47mm thick custom made colour bond zinc aluminium eaves gutter fixed with brackets at maximum spacing of 900mm c/c including all specials.	m	32.00		
6.7	Supplying and fixing 0.47mm thick custom made colour bond zinc aluminium downpipe 100x100mm brackets at 1500mm c/c joints to be riverted at 150mm/cc joints to be riverted at 150mm c/c	m	18.00		
6.80	Supplying & fixing 0.40mm thick colour bond strip ceiling including frame work consists of 0.47mm Zn/Al box capping in 1200 x 600mm grid pattern. Frame work shall be hang to roof structure.	m^2	64.00		
6.90	Supplying and laying 4.5mm thick Double Bubble Doubble side aluminum foil heat reflecting material laid underside of roof supported with guage 18, 75mm x 75mm GI wire mesh and complete to working order. Rate includes 50x50mm aluminium joined tape at the aluminium foil joining & laying air-gap tape along perling line.	m^2	64.00		
	Item 7- Doors & Windows				
7.1	Supplying & fixing bronzed anolized Aluminium framed 100mm aluminium framed 100mm single Door, with 5mm glass pane or 4mm thick double side cladding and bronzed anolized stainless steel fittings and other accessories to manufactures detail and to the Engineer's approval powder coated. (60 - 80 microns)				
	Do for D1 size 1050 x 2100mm high overall	No	1.00		
7.2	Supplying & fixing bronzed anolized Aluminium framed 100mm floor hinged (heavy duty) single door with 5mm glass pane or 4mm thick double side cladding and bronzed anolized stainless steel fittings and other accessories to manufactures detail and to the Engineer's approval powder coated. (60 - 80 microns)				
	Do for D2 size 900 x 2100mm high overall	Nos	2.00		
	Do for D3 size 750 x 2100mm high overall	Nos	1.00		

7.3	Supplying & fixing bronzed anodized Aluminium framed 60mm casement glazed window with aluminium louvers above with 5mm glass panel and bronze anodized stainless-steel fittings and other powder coated (60 - 80 microns)				
7.4	Do for W1 size 1800 x 1500 mm high overall,louver panel	Nos	4.00		
7.5	Do for W2 size 1200 x 1800 mm high overall, louver panel	Nos	1.00		
	8.0 Plastering,				
8.1	16mm thick plastering to wall in lime cement and sand 1:1:5 finished smooth with lime putty floating.	m2	63.60		
8.2	16mm thick plastering to wall in lime cement and sand 1:1:5 finished semi rough with wooden floating.	m2	110.04		
	Item 9 - Painting				
9.1	Application of two coats of Emulsion painting of approved tint and quality including preparation of surface. (for Internal walls)	m^2	110.04		
9.2	Application of two coats of Weather shield of approved tint and quality including preparation of surface. (for External walls)	m^2	63.60		
	Item 10.0 - Floor finishes				
10.1	Supplying and fixing of 600x600mm glazed floor tiles (Mat finish) bedded in 12mm thick cement motar1:2 and pointing with coloured polymer grout (approved sri lankan,Malaysian or china made) for floor works.	m^2	36.00		
10.1.1	Glazed tiles fixed to wall including bedding in ct mortar 1:2 and pointing with coloured polimer grout. Rate shall include a 3mm thick layer of tile adhasive.	m^2	6.62		
10.2	Supplying and fixing 100mm high tile skerting in building for tile works.	m	54.00		
6.3	750mm wide ramp with 225x150mm drain in 1:3:6(40mm) concrete, 75mm thick with 700-gauge polythene layer on earth surface after compaction including expansion joint each at 3000mm intervals laterally and along the plinth using 6mm thick regiform and finished smooth with 12mm thick rendering 1:3 ct. sd.	m	60.00		
6.4	12mm thick rendering in cement and sand 1:2 in floors, finished smooth with neat cement floating(external)	m^2	10.80		
	Item 7 - Bath Room				
7.1	Supplying and fixing Fanlight (750mm x 400mm)	Nos	1.00		
7.2	Supplying fixing of complete bath room set including Commode with cistern & wash basin.	Nos	1.00		
7.2.1	Supplying fixing of wash basin. With labotary tap	Nos	1.00		

7.3	Supplying & fixing of mirror, bathroom type, 500 x 375mm with plastic back and shelves.	Nos	1.00		
7.4	Supplying fixing Pvc soap tray, best quality.	Nos	1.00		
7.5	Supplying & fixing Pvc head shower.	Nos	1.00		
7.6	Supplying & fixing of 12mm dia. Plastic approved type bib tap water tec.	Nos	1.00		
7.7	Supplying & fixing of PVC Bidet shower (Water Tec)	Nos	1.00		
7.8	Supplying and fixing of 100mm Magic bend for commode	Nos	1.00		
7.9	Supplying and fixing of 40mm Magic bend for Wash basin	Nos	2.00		
7.10	Supplying and fixing of sink waste	Nos	2.00		
7.10.1					
7.11	Furnishing, cutting, bending, laying in position & binding of tor steel reinforcement as directed in lintels & worktops	Kg	45.00		
	Item 8 - Electrical Installation				
8.1	Supplying and installation of 15w LED bulb with 2-year warrantee for the bulb existing the cost of wiring	Nos	7		
8.2	Providing 15 amp switched socketoutlet with concealed / semi-concealed wiring, connection to the main circuit & earth leakage system complete in all respect.	Nos	2		
8.3	Providing 13 amp switched socketoutlet with concealed / semi-concealed wiring, connection to the main circuit & earth leakage system complete in all respect.	Nos	9		
8.4	Supplying and installation 425mm wall fanincluding all necessary accessories with manufacture warrantee including the cost of wiring	Nos	4		
8.5	Supplying and installation of 12 way single phase sunk type PVC distribution box consisting of 32A 2 Pole MCB, 40Amp 2 Pole RCCB (30mA) and 8 Nos. Single pole MCBs.	Nos	1		
8.6	Supplying and installation of earth electrode with 50mm diameter 1.5m length heavy guage G.I pipe with cicil works involved for an openable covering of the terminal for inspection.	Nos	1		
8.7	Furnishing 7.044 cables 75mm GI pipes for inter midiate post G.I brackets with insulaters and other necessary materials and providing service connections from main supply. (for Generator to Quarters)	m	30		
8.8	Supplying & fixing L angel set.	No	1		
	9.0 Septic tank				

VI කොටස - ඉදිකිරීමට යෝජිත ගොඩනැගිල්ලේ සැලැස්ම



VII කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (i)

Bid Security

Bids for the Construction of Semen Storing Lab with Veterinary office at Galpokuna Farm of NLDB

Contract No – NLDB/06/01/SEMEN LAB/25

[This Bank Guarantee form shall be filled in accordance with the instructions indicated in brackets] ------------------------------------ [insert issuing agency's name, and address of issuing branch or office] ---------------

Beneficiary: Chairman, National Livestock Development Board, No.40, Nawala Road, Narahenpita, Colombo - 05

Date: ----------------------------------- [insert (by issuing agency) date]

Bid Security No.: --- [insert (by issuing agency) number]

We have been informed that -------------------- [insert (by issuing agency) name of the Bidder; if a joint venture, list complete legal names of partners] (hereinafter called "the Bidder") has submitted to you its proposal dated -------------------- [insert (by issuing agency) date] (hereinafter called "the Proposal") for the supply of ------------- [insert name of Supplier] under Invitation for Proposals No. --------------------------------- [insert IFB number] ("the IFB").

Furthermore, we understand that, according to your conditions, Proposals must be supported by a Proposal Guarantee.

At the request of the Bidder, we ---------------------------------- [insert name of issuing agency] hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of --------------------- [insert amount in figures] ------------------------ [insert amount in words]) upon receipt by us of your first demand in writing accompanied by a written statement stating that the Bidder is in breach of its obligation(s) under the bid conditions, because the Bidder:

(a) Has withdrawn its proposal during the period of bid validity specified; or

(b) Does not accept the correction of errors in accordance with the Instructions to Bidders (hereinafter "the ITB"); or

(c) Having been notified of the acceptance of its Bid by the Purchaser during the period of bid validity, (i) fails or refuses to execute the Contract Form, if required, or (ii) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the ITB.

This Guarantee shall expire: (a) if the Bidder is the successful bidder, upon our receipt of copies of the Contract signed by the Bidder and of the Performance Security issued to you by the Bidder; or (b) if the Bidder is not the successful bidder, upon the earlier of (i) our receipt of a copy of your notification to the Bidder that the Bidder was unsuccessful, otherwise it will remain in force up to ----------------- (insert date) Consequently, any demand for payment under this Guarantee must be received by us at the office on or before that date.

____

[signature(s) of authorized representative(s)]

Performance Security

Bids for the Construction of Semen Storing Lab with Veterinary office at Galpokuna Farm of NLDB

Contract No – NLDB/06/01/SEMEN LAB/25

[The issuing agency, as requested by the successful Bidder, shall fill in this form in accordance with the instructions indicated]

-------------------- *[Issuing Agency's Name, and Address of Issuing Branch or Office]* --------------------

* Beneficiary:---------------------------*[Name and Address of* Employer*]* ---------------------

Date: ------------------------------

PERFORMANCE GUARANTEE No.: -------------------------

We have been informed that ----------------- *[name of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has entered into Contract No. --------------- *[reference number of the contract]* dated

------------ with you, for the -------------- *Supply* of ------------------- *[name of contract and brief description]* (hereinafter called "the Contract").

Furthermore, we understand that, according to the conditions of the Contract, a performance guarantee is required.

At the request of the Supplier, we ---------------- *[name of Agency]* hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of ------------ *[amount in figures]* (-------------) *[amount in words]*, such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, upon receipt by us of your first demand in writing accompanied by a written statement stating that the Contractor is in breach of its obligation(s) under the Contract, without your needing to prove or to show grounds for your demand or the sum specified therein.

This guarantee shall expire, no later than the .... Day of ......, 20.....*[insert date, 28 days beyond the scheduled completion date including the warranty period]* and any demand for payment under it must be received by us at this office on or before that date.

____

[signature(s)]

VIII කොටස - ආකෘති පත්‍ර - (iii)
ගිවිසුම් පත්‍රය

මෙහි ඇතැම් තැනක පළමු පාර්ශ්වයැයි කියනු ලබන 1972 අංක 11 දරණ රාජ්‍ය කෘෂිකාර්මික පනත යටතේ පිහිටුවා ඇති අංක 40 , නාවල පාර, නාරාහේන්පිට, කොළඹ 05 දරණ ස්ථානයේ ප්‍රධාන කාර්යාලය පවත්වාගෙන යනු ලබන ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලය ද,

මෙහි ඇතැම් තැනක කොන්ත්‍රාත්කරු යැයි හඳුන්වනු ලබන .... යන ලිපිනයෙහි පවත්වාගෙන යනු ලබන .... යන අය දෙවන පාර්ශ්වය ලෙස බැඳී එකී දෙපාර්ශ්වයන් අතර වර්ෂ 2025 .... මස .... වන දින .... ප්‍රධාන කාර්යාලයේදී ලියා අත්සන් කරනු ලබන ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ගල්පොකුණ ගොවිපලේ විද්‍යාගාරයක් සහිත පශු වෛද්‍ය කාර්යාලයක් (Semen Storing Lab & Veterinary office) ඉදිකිරීම සඳහා වන ගිවිසුම් පත්‍රයයි.

ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ගල්පොකුණ ගොවිපලේ විද්‍යාගාරයක් සහිත පශු වෛද්‍ය කාර්යාලයක් (Semen Storing Lab & Veterinary office) ඉදිකිරීමේදී එකී කොන්ත්‍රාත්තුව බාර ගන්නා .... ආයතනය මෙහි පහතින් දැක්වෙන කොන්දේසි සම්බන්ධයෙන් එකඟතාවයකට පැමිණ 2025 ....මස මස ....වන දින සිට දින 30ක් ඇතුලත එම කාර්යය සිදු කර අවසන් කිරීම සඳහා .... ආයතනය බාර දීම සඳහා මෙසේ ගිවිස ගනු ලැබේ.

I. දෙවන පාර්ශ්වකාර .... විසින් ලංසු පතෙහි එකගවී ඇති මුළු කොන්ත්‍රාත් වටිනාකම වන .... (ඉලක්කමෙන්)................(අකුරෙන්) හා පිරිවිතයන් යටතේ දින 30 ක් ඇතුලත මෙම ඉදිකිරීම සිදු කිරීමටත් ප්‍රමිතියෙන් යුතු අමු ද්‍රව්‍ය භාවිතා කිරීම අනිවාර්යය බවටත් එකඟ වේ.

II. මෙම ඉදිකිරීම සිදු රිමේදී දෙවන පාර්ශ්වය විසින් සිදු කරනු ලබන සෑම ක්‍රියාවලියක්ම ගොවිපල කළමණාකරුගේ පූර්ණ අධීක්ෂණය හා අනුමැතිය යටතේ සිදු කිරීම අනිවාර්ය බවටත් එකඟ වේ.

III. දෙවන පාර්ශවය විසින් පළමු පාර්ශවය වෙත ලබා දී ඇති මුළු ලංසු වටිනාකමින් 5% ක වටිනාකමින් යුත් කාර්ය සාධන සුරක්ෂණය පිරිනැමූ දින සිට අදාළ කාර්යය අවසන් කළ යුතු දින ඇතුළත්ව (2025.12.15) ඉදිරියට දින 28ක් දක්වා වලංගු විය යුතු වේ. 2026.01.15 දක්වා වලංගු වන පරිදි රජයේ පිළිගත් බැංකුවකින් නිකුත් කරන ලද කාර්ය සාධන සුරක්ෂණය ඔබ විසින් ඉහත කාර්යයන් නිසි පරිදි සිදුකිරීමට අපොහොසත් වුවහොත් එම මුදල පළමු පාර්ශවය සතුවන බව දෙවන පාර්ශවය පිළිගනී.

IV. මේ සඳහා අවශ්‍ය යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ උපකරණ කොන්ත්‍රාත්කරු විසින් සපයා ගත යුතු බවට දෙවන පාර්ශවය විසින් එකඟ වේ.

V. මෙම කාර්යය 2025.12.15 වන දිනට නිමකළ යුතු බවට දෙවන පාර්ශවය විසින් එකඟ වේ. එසේ නොමැති වුවහොත් ඒ සඳහා ප්‍රමාද ගාස්තු කාර්ය සාධන සුරක්ෂණයෙන් (Performance Security) අය කර ගැනීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

VI. මෙම ඉදිකිරීම සඳහා වන ලංසුවේ මුළු වටිනාකම වන රු. .... (බදු රහිතව) වන වටිනාකමින් 50 % පමණ කාර්යයක් අවසන් කිරීමෙන් පසුව අත්තිකාරම් මුදලක් ඉල්ලුම් කිරීමටත් , සම්පූර්ණ කාර්යය අවසන් වීමෙන් පසුව ඉතිරි මුදල ඉතිරි මුදල ඉල්ලා සිටීමටත් හැකිය. තවද ලංසුවේ වටිනාකමින් 5% ක මුදලක් මාස 06ක කාල සීමාවක් සඳහා රඳවා තබා ගැනීමට මෙන්ම එකී වසරක කාලය ඉකුත් වීමෙන් අනතුරුව එම මුදල ඉල්ලුම් කිරීමටත් දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

VII. තවද, එකී විද්‍යාගාරය සහ පශු වෛද්‍ය කාර්යාලය ඉදිකර අවසන් වූ පසු ඒ සඳහා වසර 10 ක වගකීම් කාලයක් ලබා දීමටත් වැඩ අවසන් කිරීමෙන් පසු වසරක් ඇතුළත සිදු කරන ලද ඉදි කිරීම් වලට අදාලව යම් නඩත්තු කටයුත්තක් සිදු කිරීමට අවශ්‍ය වුවහොත් ඒ සඳහා වැය වන වියදම් දැරීමට දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

VIII. මෙම ගිවිසුමට අදාලව සියළුම ගෙවීම් නොපමාව කරනු ලබන බවටද පළමු පාර්ශ්වකරු එකඟ වේ.

IX. යම් හෙයකින් එම නඩත්තු කටයුතු සිදු කිරීමට අපොහොසත් වුවහොත් රඳවා ගැනීමේ මුදල් නිදහස් නොකිරීමට කටයුතු කරනු ලබන අතර , ඒ සඳහා දෙවන පාර්ශවය එකග වේ.

X. එකී ඉදිකිරීම සිදු කිරීමේදී ගොවිපල භූමිය තුළ පවතින කිසිදු දේපලකට හානි නොවීමට කිසිදු සේවකයකුට හෝ නියෝජිතයකු කටයුතු නොකරන බවටද, දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

XI. තවද මෙම ගිවිසුම්ප්‍රකාරව පළමු පාර්ශ්වකරු යටතේ පාලනය වන ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ ගල්පොකුණ ගොවිපලෙහි මෙම ඉදිකිරීම සිදු කිරීමට අවසර දීම මත දෙවන පාර්ශ්වකරුගේ සේවකයින් පළමු පාර්ශවකරුගේ සේවකයින් නොවන බවටත් ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ සේවකයින් භුක්ති විඳින කිසිදු වරප්‍රසාදයකට දෙවන පාර්ශ්වකරුගේ සේවකයින් හිමිකම් නොලබන බව තමා දන්නා බවටත් දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

XII. දෙවන පාර්ශ්වය හෝ ඔහුගේ සේවකයින් ඔවුන් වෙත ලබා දෙන ලද භූමිය අපවිත්‍රකිරීම හෝ කුණු කසල පොලිතින්, ප්ලාස්ටික් වැනි දිරාපත් නොවන ද්‍රව්‍ය එක් කිරීම නොකළ යුතු අතර ගැනුම්කරුගේ සේවකයින් වෙනුවෙන් අදාල ස්ථානයේ තාවකාලිකව සනීපාරක්ෂක පහසුකම් අවශ්‍ය වන්නේ නම් මණ්ඩලයේ නීති රීති අනුව කටයුතු කිරීමටත්, එය පිරිසිදුව තබා ගැනීමටත් දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

XIII. මෙම ගිවිසුමේ ඉහත දක්වා ඇති භූමිය තුළ පුපුරණ ද්‍රව්‍ය හෝ වෙනත් නීති විරෝධී සහ තහනම් භාණ්ඩ කිසිවක් ගබඩා කර නොතැබීමට මෙන්ම ඒවා අදාල භූමිය තුළට නොගෙන ඒමටත් කිසිදු නීති විරෝධී ක්‍රියාවන් නොකිරීමට වග බලා ගැනීමටද දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

XIV. තවද , මෙම ගිවිසුමේ දක්වා ඇති භූමිය තුළට වෙනත් අන්තරාදායක සහ ගොවිපළට හෝ ඉන් පිටත ප්‍රදේශයන්ට හිරිහැර හෝ ආපදාවන් වන පරිදි ක්‍රියා නොකිරීමටද ගැනුම්කාර දෙවන පාර්ශ්වය එකග වේ.

XV. කිසි ලෙසකින් පළමු පාර්ශ්වයට අයත් ගොවිපලෙහි කිසිදු සේවකයෙකු (ස්ථිර, අනියම් , දෛනික/ වෙනත්) මෙම ඉදිකිරීම් කටයුතු සඳහා සේවයට යොදා නොගන්නා බවටද දෙවන පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

XVI. ලංසු පත්‍රෙහි සවිස්තරව දක්වා ඇති එකී ඉදිකිරීම සඳහා ගොවිපල භූමිය තුළට දෙවන පාර්ශ්වකරුගේ සේවකයින්ට සහ ඔහුගේ වාහන සහ උපකරණ ජාතික පශු සම්පත් සංවර්ධන මණ්ඩලයේ පවත්නා ආරක්ෂිත ක්‍රමයට හා විධිවිධානයන්ට යටත්ව ඇතුළුවීමට ඉඩදීමට පළමු පාර්ශ්වය එකඟ වේ.

XVII. තවද ලංසු පත්‍රයෙහි හා ගිවිසුමේ සඳහන් නීති රීති වලට අදාලව කටයුතු නොකරන බවට වාර්තා වුවහොත් ලංසුව අත්හිටුවීමේ බලය පළමු පාර්ශ්වය සතු වන බවත්, ඒ සඳහා දෙවන පාර්ශ්වකරු එකඟ වේ.

XVIII. මෙම ගිවිසුම................. දිනෙන් ආරම්භ වී ....දිනෙන් අවසන් වන බවට දෙවන පාර්ශවය විසින් පිළිගනී.

ඉහත පිටු අංක 01 සිට 02 දක්වා වන සියලු කොන්දේසි වලට යටත්ව මෙම ගිවිසුමට එළඹි බවටත් මෙම ගිවිසුම ක්‍රියාවේ යෙදවීමටත් පිළිගනිමින් සහ එකඟ වෙමින් ඉහත කී පළමු හා දෙවන පාර්ශවකරුවන් වන අප මෙම ලියවිල්ලටත් මෙම ලියවිල්ලේ වාසගම සහ ලිපිනය සහිත මෙම ලියවිල්ලේ දිනය දරන තවත් ලියවිල්ලකටත් වර්ෂ .... වන දිනදී අත්සන් තැබූ බවට මෙයින් ප්‍රකාශ කරමු.

පළමු පාර්ශවකරු

දෙවන පාර්ශවකරු

සාක්ෂි :1. .... 2..